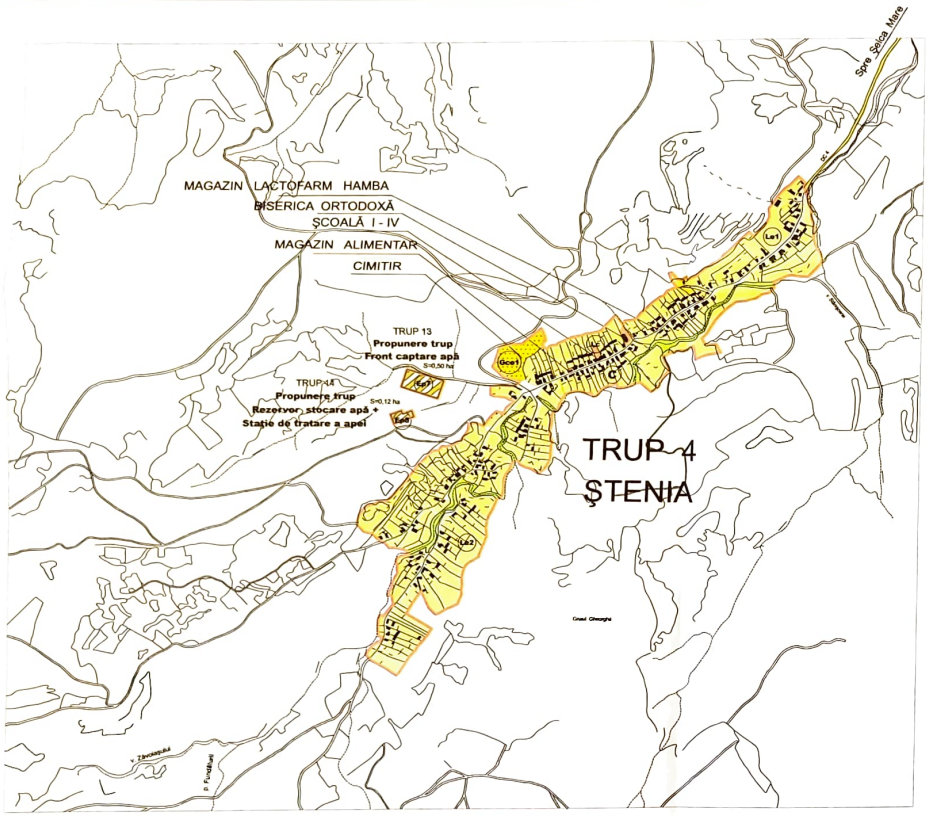

REGLEMENTARI URBANISTICE - SAT STENIA

LIMITE

- Limita intravilanului propus
- Limita zonei centrale

DRUMURI

- Drumuri comunale (D.C.)

ZONIFICARE

- Zona pentru locuinţe şi funcţiuni complementare
- Zona instituţii publice şi servicii
- Spaţii plantate, agrement, sport
- Zona gospodărie comunală, cimitire
- Ape
- Suprafeţe solicitate pentru introducere în intravilan
- Zona construcţii aferente lucrărilor edilitare

TRUPURI AMPLASATE IN TERITORIU ADMINISTRATIV

Numar trup	Denumire trup	Suprafata existenta ha	Suprafata propusa ha	Suprafata finala ha	Observatii
1	Sat Şeica Mare	198,00	39,00	237,00	marit vechiul trup 1
2	Sat Boarta	60,50	0,00	60,50	vechiul trup 2
3	Sat Buia	72,05	0,00	72,05	vechiul trup 3
4	Sat Ştenia	30,78	0,00	30,78	vechiul trup 4
5	Sat Petiş	21,34	0,00	21,34	vechiul trup 5
6	Sat Mighindoala	15,56	1,19	16,75	marit vechiul trup 6
7	Captare la mal sat Şeica Mare	0,00	0,06	0,06	trup nou
8	Rezervor tratare şi stocare apă Şeica Mare	0,00	0,10	0,10	trup nou
9	Staţie de epurare Şeica Mare	0,00	0,22	0,22	trup nou
10	Front captare Buia	0,00	0,50	0,50	trup nou
11	Rezervor tratare şi stocare apă Buia	0,00	0,12	0,12	trup nou
12	Staţie de epurare Buia	0,00	0,10	0,10	trup nou
13	Front captare Ştenia	0,00	0,50	0,50	trup nou
14	Rezervor tratare şi stocare apă Ştenia	0,00	0,12	0,12	trup nou
15	Front captare Petiş	0,00	0,25	0,25	trup nou
16	Rezervor tratare şi stocare apă Petiş	0,00	0,12	0,12	trup nou
17	Front captare Mighindoala	0,00	0,25	0,25	trup nou
18	Rezervor tratare şi stocare apă Mighindoala	0,00	0,12	0,12	trup nou
19	Cimitir evanghelic Petis	0,00	0,66	0,66	trup nou
20	Gara Veseud	0,27	0,00	0,27	trup vechi
21	Castelul Binder Frieda	0,18	0,00	0,18	trup vechi
22	Castelul Csalner	0,18	0,00	0,18	trup vechi
23	Grup case	0,00	0,65	0,65	trup nou
24	Grup case	0,00	9,88	9,88	trup nou
25	Grup case	0,00	4,11	4,11	trup nou
	TOTAL	398,86	57,95	456,81	

BILANŢ TERITORIAL SAT STENIA

ZONE FUNCTIONALE	Existent		Propus	
	Suprafata (ha)	Procent din intravilan	Suprafata (ha)	Procent din intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	25,85	84,00	25,85	84,00
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,00	0,00	0,00	0,00
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0,00	0,00	0,00	0,00
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,19	0,61	0,19	0,61
CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT	2,26	7,34	2,26	7,34
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT SI PROTECTIE	1,11	3,60	1,11	3,60
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,00	0,00	0,00	0,00
GOSPODARIRE COMUNALA, CIMITIRE	0,90	2,92	0,90	2,92
APE	0,47	1,53	0,47	1,53
TOTAL INTRAVILAN	30,78	100	30,78	100

Viorel Mihail V. NEAMŢU arhitect DE

S.C. MALINA IMOBIL S.R.L. Str. George Enescu nr. 39, Sibiu tel: 0745.45.60.06				Beneficiar: CONSILIUL LOCAL ŞEICA MARE	Proiect nr. 101/2013
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:10.000	Titlu proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL Comuna ŞEICA MARE, Judeţul SIBIU	Faza: P.U.G.
SEF PROIECT	Arh. Viorel Neamtu				
PROIECTAT	Arh. Viorel Neamtu		DATA: 11.2013	Titlu planşă: REGLEMENTARI URBANISTICE SAT STENIA	Plansa nr. A04
DESENAT	Ing. Iancu Remus				